

Zmluva o dielo č.1/2008

Uzavretá medzi zhotoviteľom (uchádzač) a objednávateľom (obstarávateľ) v súlade s ustanoveniami § 536 a násl. Obchodného zákonníka, v zmysle dohodnutých podmienok.

I. Zmluvné strany

Objednávateľ:

Názov a sídlo : Regionálny úrad verejného zdravotníctva
so sídlom v Michalovciach
: S. Chalupku 5
: 07101 Michalovce

V zastúpení : MUDr. Janka Stašková, MPH – regionálna hygienička

Bankové spojenie : Štátna pokladnica Bratislava

Číslo účtu : 7000139848/8180

IČO : 17335680

DIČ : 2020739391

Osoba oprávnená konať : Ing. Michal Dinič – stavebný dozor
v technických veciach
(ďalej len „objednávateľ“)

Zhotoviteľ:

Názov a sídlo : Rovňák Jozef AZ – RO
Baškovce č.38
07301 Sobrance

V zastúpení : Rovňák Jozef

Bankové spojenie : SLSP a.s. Sobrance

Číslo účtu : 0901046193 /0900

IČO : 34830472

IČ DPH : 1020671080

Vložka číslo :

OR vydaný :

Osoba oprávnená konať : Rovňák Jozef

V technických veciach

(ďalej len „zhotoviteľ“)

II. Predmet zmluvy

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť pre objednávateľa dielo: **„Rekonštrukcia fasády budovy RÚVZ Michalovce“**, v rozsahu a za podmienok dohodnutých v tejto zmluve.
2. Objednávateľ sa zaväzuje, že riadne dokončené dielo prevezme a zaplatí dohodnutú cenu.
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo vo vlastnom mene, na vlastné nebezpečenstvo a v súlade so všetkými právnymi predpismi a technickými normami, ktoré sú platné na území Slovenskej republiky. Realizácia akcie bude uskutočnená podľa predloženej ponuky.

4. Východzie podklady k predmetu ZOD:
- a) obhliadka
 - b) dokumentácia jestvujúceho stavu

III. Čas plnenia

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že dodá predmet dohodnutý v čl.II tejto ZOD v nasledovných termínoch:
Začiatok doby plnenia : **20.08.2008**
Koniec doby plnenia : **30.10.2008**
2. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť plnenie predmetu zmluvy ihneď po podpise zmluvy a v prípade nepriaznivého počasia, kedy nemôžu byť realizované práce, je zhotoviteľ povinný objednávateľa ihneď písomne informovať o prerušení prác s návrhom na ich ďalšiu realizáciu. Návrh na ďalšiu realizáciu v prípade nepriaznivého počasia musí byť odsúhlasený objednávateľom.

IV. Miesto plnenia

1. Miestom plnenia podľa čl. II. tejto zmluvy je:
Fasáda starej budovy RÚVZ Michalovce.

V. Cena predmetu zmluvy

1. Cena predmetu zmluvy je stanovená v súlade so zákonom NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov, vyhlášky MF SR č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov dohodou zmluvných strán, v rámci prílohy tejto zmluvy (rozpočet) - zoznam ocenených položiek, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
2. Celková cena predmetu zmluvy je : **987 507,- Sk vrátane 19% DPH** uvedená v prílohe tejto zmluvy. Táto cena je vypočítaná na základe výkazu predloženého objednávateľom. Práce navyše budú riešené vo forme dodatkov k zmluve po dohode oboch zúčastnených strán a predložení cenovej ponuky.
3. Cena predmetu zmluvy môže byť zmenená iba v prípade zmeny právnej úpravy DPH a iných legislatívnych zmien, a to formou písomného dodatku podpísaného obidvoma zmluvnými stranami.

VI. Platobné podmienky

1. Zhotoviteľ vystaví faktúru po ukončení a prevzatí prác objednávateľom vykonaných na základe rozpočtu, ktorý je súčasťou tejto zmluvy.
2. Objávateľ je povinný uhradiť cenu predmetu zmluvy zhotoviteľovi na základe faktúry. Súčasťou faktúry bude súpis vykonaných prác a dodaného materiálu v súlade so zoznamom ocenených položiek, podpísaný povereným pracovníkom objednávateľa (stavebným dozorom). Faktúra musí byť vystavená v súlade s bodom 1.,2. a 3. článku V. tejto zmluvy.

3. Objednávateľ si vyhradzuje právo vrátiť faktúru v prípade, že neobsahuje všetky náležitosti daňového dokladu a súpis vykonaných prác a dodaného materiálu podľa oceneného zoznamu položiek. V tomto prípade nie je objednávateľ v omeškaní s úhradou faktúry.
4. Objednávateľ je povinný uhradiť faktúru na účet zhotoviteľa prevodným príkazom do 14 dní odo dňa doručenia faktúry so všetkými náležitosťami na adresu objednávateľa

VII.

Zmluvné sankcie

1. Zhotoviteľ je povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny vykonaného diela za každý i začatý deň omeškania, v prípade porušenia povinnosti podľa čl. III. bod 1 a 2.
2. Objednávateľ je povinný zaplatiť zhotoviteľovi úrok z omeškania vo výške 0,05 % z fakturovanej sumy za každý i začatý deň omeškania v prípade nezaplatenia faktúry v rámci lehoty splatnosti podľa čl. VI. bod 4.
3. Zmluvne strany nie sú v omeškaní podľa čl. VII. bod 1 a 2 tejto ZOD v prípadoch vyššej moci, resp. zásahu úradných miest, ak tieto skutočnosti bezodkladne písomne oznámia druhej zmluvnej strane alebo sú okolnosti vyššej moci, resp. zásahu úradných miest všeobecne známe.

VIII.

Záručná doba a zodpovednosť za vady

1. Záručná doba za vykonané práce je 24 mesiacov od prevzatia diela, ktorá začína plynúť odo dňa ukončenia odovzdania a prevzatia diela uvedeného v zápise o odovzdaní a prevzatí diela. V prípade, že pre vybranú časť predmetu ZOD platí iná záručná doba ako 24 mesiacov, platí pre vybranú časť táto záručná doba.
2. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto ZOD bude zhotovený v súlade s záväzkami tejto ZOD podľa všeobecných záväzných právnych predpisov, technických noriem platných v čase realizácie, predloženej projektovej dokumentácie a že bude spôsobilý k zmluvnému účelu.
3. Zmluvné strany sa budú riadiť ustanovením § 422 a nasl. Obchodného zákonníka, ktorý upravuje nároky zo zodpovednosti za vady.
4. Prípadné vady predmetu zmluvy bude objednávateľ reklamovať do 3 pracovných dní po ich zistení u zhotoviteľa.
5. Objednávateľ je povinný doručiť reklamáciu písomne alebo faxom zhotoviteľovi okamžite po zistení vady predmetu zmluvy, najneskôr do skončenia záručnej lehoty.
6. Dielo má vady, ak nie je v súlade s podmienkami stanovenými v bode 2 tohto článku ZOD a nezodpovedá všetkým platným STN a EN a technickým požiadavkám.
7. Zhotoviteľ nastúpi do dvoch (2) pracovných dní po uplatnení oprávnenej reklamácie a okamžite odstráni vady.
8. Zmluvné strany sa dohodli, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť vady diela.

ČL. IX

Spolupôsobenie objednávateľa a zhotoviteľa

1. Zhotoviteľ zodpovedá za ochranu priestoru staveniska, za jeho zabezpečenie proti krádežiam, za vhodné oplotenie, označenie výstražnými tabuľami, ako aj za škody vzniknuté porušením svojich povinností podľa § 373 a nasl. Obchodného zákonníka.

2. Pri užívaní ciest a komunikácií určených na prízjazd na stavenisko je zhotoviteľ povinný plniť povinnosti vyplývajúce zo všeobecne záväzných, ale aj interných právnych predpisov objednávateľa- prevádzkovateľa.
3. Zhotoviteľ pri realizácii predmetu ZOD je povinný dodržiavať predpisy a opatrenia na zabezpečenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, na ochranu životného prostredia, ako aj protipožiarne opatrenia, vyplývajúce z povahy vykonávanej práce. Za ich prípadné porušenie a vzniklú škodu zodpovedá v plnom rozsahu.
4. Za celý priebeh výstavby, za odborné a včasné vyhotovenie diela podľa tejto ZOD je zodpovedný za zhotoviteľa Rovňák Jozef - majiteľ stav. firmy.
5. Za objednávateľa je MUDr. Janka Stašková, MPH – regionálna hygienička, Ing. Dinič Michal – stavebný dozor
6. Zhotoviteľ bude pri realizácii prác rešpektovať podmienky stanovené § 18 zákona NR SR č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a podmienky odbornej spôsobilosti pracovníkov zabezpečujúcich činnosti na vyhradených technických zariadeniach podľa Vyhl. MPSVaR SR č. 718/2002 Z.z.

ČL. X

Odobzдание a prevzatie diela

1. Zhotoviteľ odovzdá a objednávateľ preberie riadne dokončené dielo. Dielo sa bude odovzdávať ako celok, v zmysle čl. III. tejto ZOD.
2. Pred začatím preberania diela odovzdá zhotoviteľ objednávateľovi projekt skutočného vyhotovenia stavby, revízne správy, atesty, záručné listy, osvedčenia o akosti, ako aj ďalšiu dodávateľskú dokumentáciu. Bez týchto náležitostí objednávateľ k preberaciemu konaniu nepristúpi.
3. Objednávateľ nepreberie dielo, ktorého zjavné vady budú brániť v jeho uvedení do prevádzky alebo jeho riadnemu užívaniu.
4. Zhotoviteľ odstráni zistené vady a nedorobky na vlastné náklady.
5. Prípadné vady a nedorobky, nebrániace užívaniu odstráni zhotoviteľ do 3 pracovných dní.

ČL.XI

Ostatné ustanovenia

1. Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu tejto ZOD postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné právne predpisy, slovenské technické normy a podmienky tejto ZOD.
2. Zhotoviteľ sa bude riadiť východiskovými podkladmi objednávateľa.
3. Konštrukčné zmeny a zámery materiálov oproti ponuke možno vykonať len po odsúhlasení s objednávateľom
4. Zhotoviteľ je zodpovedný za pohyb pracovníkov na stavbe.

ČL. XII

Záverečné ustanovenia

1. Objednávateľ je oprávnený od ZOD odstúpiť, keď sa pre zhotoviteľa stalo plnenie zmluvných povinností celkom nemožným.
2. Zmluvná strana, ktorá z uvedených dôvodov odstúpi od ZOD, má právo požadovať od druhej zmluvnej strany náhradu škody (okrem prípadov charakterizovaných ako vyššia moc, resp. zásah úradných miest).

3. V sporných prípadoch sa zmluvné strany riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatnými všeobecne záväznými právnymi predpismi. Týmito predpismi sa riadia aj vzťahy neupravené v tejto ZOD.
4. Zmeny a doplnky tejto zmluvy budú zmluvné strany riešiť formou očíslovaných písomných dodatkov k tejto ZOD, ktoré sa po obojstrannom súhlasnom podpísaní zmluvnými stranami stanú neoddeliteľnou súčasťou tejto ZOD. Zmluvné strany sa dohodli, že k návrhom dodatkov k tejto ZOD sa písomne vyjadria v lehote sedem (7) pracovných dní od doručenia návrhu dodatku druhej zmluvnej strane.
5. Táto ZOD nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpísania obidvoma stranami. Je vyhotovená v 4-och výtlačkoch, z ktorých objednávateľ obdrží 2 a zhotoviteľ 2 výtlačok.

Zmluvné strany vyhlasujú, že s touto zmluvou boli oboznámené, že nebola uzatvorená v tiesni, ani za inak, jednostranne nevýhodných podmienok.

Michalovce dňa 18.08.2008

.....

.....

Zhotoviteľ

.....

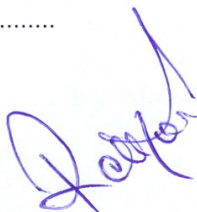
Objednávateľ

3. V sporných prípadoch sa zmluvné strany riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatnými všeobecne záväznými právnymi predpismi. Týmito predpismi sa riadia aj vzťahy neupravené v tejto ZOD.
4. Zmeny a doplnky tejto zmluvy budú zmluvné strany riešiť formou očíslovaných písomných dodatkov k tejto ZOD, ktoré sa po obojstrannom súhlasnom podpísaní zmluvnými stranami stanú neoddeliteľnou súčasťou tejto ZOD. Zmluvné strany sa dohodli, že k návrhom dodatkov k tejto ZOD sa písomne vyjadria v lehote sedem (7) pracovných dní od doručenia návrhu dodatku druhej zmluvnej strane.
5. Táto ZOD nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpísania obidvoma stranami. Je vyhotovená v 4-och výtlačkoch, z ktorých objednávateľ obdrží 2 a zhotoviteľ 2 výtlačok.

Zmluvné strany vyhlasujú, že s touto zmluvou boli oboznámené, že nebola uzatvorená v tiesni, ani za inak, jednostranne nevýhodných podmienok.

Michalovce dňa 18.08.2008

ROVNÁK Jozef AZ-RO
073 01 BAŠKOVCE 38
IČO:34830472, DIČ SK:1020671080



Zhotoviteľ



Objednávateľ

Regionálny úrad verejného zdravotníctva
so sídlom v Michalovciach
ul. Sama Chalupku č.5
071 01 Michalovce